**T.C.**

**EYNESİL KAYMAKAMLIĞI**

**İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü**

**GİRESUN İLİ EYNESİL İLÇESİ MUSTAFA YÜKSEL İLKOKULU ile KANTİN BİNASI**

**HURDA KARŞILIĞI YIKIMI ve ENKAZININ KALDIRILMASI İŞİ İHALE İLANI**

Giresun İli, Eynesil İlçesi, Gümüşçay Mahallesi, 351 ada, 10 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Mustafa Yüksel İlkokulu ve kantin binası şartnamede ayrıntıları belirtilen esaslar dahilinde her türlü yıkım, işçilik, sigorta, nakliye , vergi gibi giderler alıcısına ait olmak üzere; içindeki hurdasının satışı ve enkazının kaldırılması işi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 51/a maddesi gereği Pazarlık Usulü (açık artırma) ile Eynesil Kaymakamlığı hizmet binası 4. katta yer alan **Kaymakamlık toplantı salonunda 09/04/2025 Çarşamba günü, saat 13.00 ‘te yapılacaktır**.

Yıkılacak bina aşağıda belirtildiği gibidir:

Giresun İli, Eynesil İlçesi, Gümüşçay Mahallesi, 351 ada, 10 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Mustafa Yüksel İlkokulu A Bloğu üzerinde bodrum+zemin+1 normal kat olmak üzere toplam 3 kat, B Bloğu üzerinde zemin+3 normal kat olmak üzere toplam 4 kat ve kantin binasının yıkım işi.

İstekliler; ihale günü ve saatine kadar ihale dokümanlarını incelemeleri, aşağıda listesi verilen ve yıkımı yapılacak olan tüm bina ve eklentilerini yerinde görmeleri için (idareden yer görme belgesi alarak) fiyat teklifleri ile ilgili her türlü çalışmaları yapmaları ve bu ihaleye istekli olabilmeleri için istenilen belgeleri aşağıda belirtilen gün ve saatten önce ihale komisyonuna teslim etmek zorundadır.

Aşağıda belirtilen gün ve saatten önce teslim edilmeyen teklif dosyaları idarece teslim alınmayacak, eksik belge ile ihaleye katılan firmaların teklifleri ilk oturumda geçersiz sayılacaktır.

İhaleye katılan firmalar yıkım karşılığı sökülebilecek hurda malzemeye karşılık ne kadar fiyat teklif ettiklerine dair teklifleri alınarak ihale, en çok teklif veren firmaya verilecektir.

1-İdarenin:

1. Adresi: Gümüşçay Mahallesi Hükümet Binası Kat 3 Eynesil-GİRESUN
2. Telefon ve belgegeçer numarası: 0 (454) 581 30 87 – 581 4311
3. Elektronik Posta Adresi: eynesil28@meb.gov.tr

2-İhale konusu işin:

1. Niteliği türü ve miktarı ile yeri: Bina yıkım işi bina listesi aşağıda verilmiş olup ayrıntılı bilgiye ihale dokümanı içinde bulunan idari ve teknik şartname hükümlerinden ulaşılabilir.
2. İşin süresi: 30 gün

3-ihalenin:

1. Yapılacağı yer: Gümüşçay Mahallesi Hükümet Binası Kat 4 Kaymakamlık toplantı salonu Eynesil-GİRESUN
2. Tarih ve saat: 09/04/2025 Çarşamba saat:13.00

4-İhaleye Katılabilmek İçin Aranan Şartlar ve İstenilen Belgeler:

1. İsteklilerin, **ihale ile ilgili belgeleri en geç 09/04/2024 Çarşamba günü saat: 12.00’ye kadar** Eynesil İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü İnşaat ve Emlak Şube Müdürlüğüne teslim etmeleri,
2. Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları ve tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri,
3. Gerçek kişilerin TC. Kimlik numaralı nüfus cüzdanı suretini (aslı ihale sırasında ibraz edilecektir) Tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını ibraz etmesi,
4. Özel hukuk tüzel kişilerinin , (vakıf, şirket vb.) belirtilen şartlardan ayrı olarak vergi kimlik numaralarını, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzer meslek kuruluşlarından 2025 yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli vekâletnameyi ,
5. Gerçek kişiler adına vekâleten ihaleye katılacakların vekâlet belgelerinin aslı veya noter tasdikli örneği ile vekaleten katılanların noter tasdikli imza sirkülerini,
6. Gerçek kişilerin noter tasdikli imza sirkülerini,
7. Tüzel kişilerin, tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri, Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her biri için ilanda sayılan belgeler ile ortak girişim belgesinin aslı veya noter tasdikli örneğini,
8. Gerçek ve Tüzel Kişiler 05/08/2021 tarih ve 31559 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yıkım İşleri Müteahhidi Yetki Belgesini (Y1,Y2,Y3 gruplarından herhangi biri)

 ı) Şekli ve içeriği ihale dosyasında yer alan belirtilen teklif mektubunu,

1. İmzalanmış Yer Görme Belgesini,
2. Adli Sicil Kaydı Belgesi ile SGK ve Vergi Borcu olmadığına dair belgeyi (Tüzel kişiliklerde tüm şirket ortaklarının)
3. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 6.maddesinde belirtilen şahıslardan ve belirtilen maddelerden olunmadığına dair taahhütnameyi ihale teklif dosyasında sunmak zorundadır.
4. Fiyatlar KDV hariç ve Türk lirası olarak belirlenecektir.
5. Satış işlemlerinden dolayı doğacak her türlü vergi, resim, harç vb. tüm giderler alıcıya aittir.
6. Yüklenici sözleşme imzalanması akabinde Eynesil Belediye Başkanlığına yıkım ruhsatı için istenilen bilgi ve belgelerle başvurarak yıkım ruhsatı almak zorundadır.
7. İstenilen evrakların aslı veya noter onaylı suretlerinin dosyada bulunması gerekmektedir.

ö) İhaleye iştirak eden istekliler tarafından her sayfası imzalanmış, kaşelenmiş idari ve teknik

 şartname,

1. Posta ile yapılacak başvurularda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 37-38. maddelerine uygun olarak ihale tarih ve saatinden önce komisyona ulaştırılması gerekmektedir. Postada meydana gelecek gecikmelerden dolayı idare ve ihale komisyonu herhangi bir sorumluluk kabul etmez.
2. İhale sonucunda istekli tarafından taahhüt edilen bedel, Eynesil Malmüdürlüğü hesabına tamamı peşin olarak yatırıldıktan sonra sözleşme imzalanacak ve ihale bedeli üzerinden yüklenici firmadan sözleşme öncesi damga vergisi ve karar pulu bedeli tahsil edilecektir. Taşınmaz malın yıktırılması sırasında düzenlenen belgelere ait her türlü resim, vergi, harç ile diğer tüm giderler istekliye (ihaleyi alana) aittir.
3. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

5- Geçici Teminat ve Dosya Bedeli:

Geçici Teminat Eynesil Malmüdürlüğünün TR44 0001 0006 3200 0010 0054 40 IBAN numaralı hesabına yatırılarak açıklama kısmına ‘’Eynesil İlçesi Mustafa Yüksel İlkokulu binası ve eklerinin hurda karşılığı yıkım ihalesi geçici teminatı’’ ibaresi yazılacaktır. Geçici teminat tedavüldeki Türk parasıyla peşin olarak yatırılacaktır.

İhale dokümanı idarenin adresinde bedelsiz olarak görülebilir. Ancak ihaleye teklif verecek isteklilerin ihale dokümanını satın almaları zorunludur. İhale dokümanı satış bedeli KDV dahil 2.000,00 TL’dir. Doküman bedeli Eynesil İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü’nün TC. Ziraat Bankası Eynesil Şubesindeki TR19 0001 0006 3226 6291 5050 08 İBAN numaralı hesabına yatırılarak dekontunun ibrazı halinde idareden ihale dokümanı alınabilir.

6- İhale Konusu İşin (Yıkımın) Yapılacağı Yerler, Muhammen Bedel, Geçici Teminat ve Dosya Bedeli:

|  |  |
| --- | --- |
| **Muhammen Bedel** | **Geçici Teminat** |
| 240.722,49. TL  | 7.250,00 TL |
| **Dosya Bedeli** |
| 2.000,00.- TL |
| **SIRA NO** | **YIKIMI YAPILACAK BİNA** | **ADRES** |
| 1 | Giresun İli, Eynesil İlçesi, Gümüşçay Mahallesi, 351 ada, 10 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Mustafa Yüksel İlkokulu ve kantin binası yıkım işi  | Giresun/Eynesil/Gümüşçay Mahallesi  |

Ayrıntılı bilgi için : Eynesil İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

Gümüşçay Mahallesi Hükümet Binası Kat 3 Eynesil/GİRESUN

Tel : 0 (454) 581 30 87

Belgegeçer: 0 (454) 581 43 11