

T.C
EYNESİL KAYMAKAMLIĞI
Eynesil İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
Kantin Kiralama İhale İlanı

Eynesil İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı bulunan Mustafa Yüksel İlkokulu okul kantininin üçüncü kişilere kiraya verilmesi işi 09/02/2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlana Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesi ve 3. Fıkrası ve Strateji Geliştirme Başkanlığının 2024/35 sayılı genelgesine istinaden oluşturulan ihale komisyonunca 08.09.1983 tarihli ve 2886 sayılı Kanununun 51/ g maddesi gereğince pazarlık usulü ile ihale edilecektir.

1- İDARENİN

- a) Adı : Eynesil İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
- b) Adresi: Gümüşçay Mahallesi Hükümet Konağı Kat:2 Eynesil/GİRESUN
- c) Telefon No: (0454) 581 30 87
- d) Elektronik posta adresi: eynesil28@meb.gov.tr

2- İHALE KONUSU İŞİN:

- a) Niteliği: Kantin kiralama (İşletme) işi
- b) İhale Edilecek Kantin Yeri: Mustafa Yüksel İlkokulu
- c) Sözleşme imzalandıktan sonra kantinin (İşletme Yerinin) fiilen işletmeciyeye teslim edildiği tarih
- d) Herhangi bir Fesih nedeni olmadığı takdirde fiilen teslim edildiği tarihten itibaren Beş (5) yıldır.

3- İHALENİN

Yapılacağı yer: Eynesil İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü (Strateji Geliştirme Şubesi)

İŞİN ADI	AYLIK MUHAMMEN BEDEL	YILLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	DOKÜMAN BEDELİ	İHALE SAATİ
Mustafa Yüksel İlkokulu Kantin İhalesi	7.000,00 TL	63.000,00 TL	1.890,00 TL	15.08.2024	250,00 TL	10.00

1-İhale İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Şube Müdürü Odasında yapılacaktır.

2-İhale dosyası Eynesil İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden bedelsiz olarak görülebilir.

3-İsteklilerden İhaleye katılabilmek için istenen belgeler.

a) Geçici teminatın bedelinin Eynesil Malmüdürlüğü'ne (kiralanan okul kantinin ismini belirtmek suretiyle) yatırıldığına dair dekont.

b)Yerleşim Yeri Belgesi.

c) Nüfus Cüzdanı Örneği.

d) Sabıka kayıt belgesi.

e) Herhangi bir sağlık kuruluşundan alınacak sağlık raporu.

f) (Değişik: RG-01/12/2023-32386) Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 05/06/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır.

Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi,

Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 08/02/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.

. g) İhaleye katılacaklardan Kantinciler odasından veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge

h) Öğrenim Belgesi aslı veya noter onaylı sureti.

i) İstekli tarafından şartnameyi “okudum tüm şartları kabul ediyorum” yazılarak ve imzalanmış idarece düzenlenen şartname örneği.

j) Teklif Mektubu. (kapalı zarf içinde)

k) İhaleye katılmak için şartname bedeli olan **250,00-TL'nin Eynesil Malmüdürlüğü'ne** yatırıldığına dair dekont.

l) Okul idaresinden alınmış, okul kantini veya kantin yerini gördüğüne dair Yer Görüldü Belgesi, , **Aslı** – Tekliflerin değerlendirilmesinde, isteklinin işin yapılacağı yeri incelediği ve teklifini buna göre hazırladığı kabul edilir.

İstenilen belgelerin (g maddesi hariç) ihale tarihinden önce 6 (altı) ay içerisinde düzenlenmesi gereklidir. Düzenleme tarihi 6 (altı) aylık süreyi geçen belgeler geçersizdir.

4-İstekliler tekliflerini ihale saatine kadar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne vereceklerdir.

5-Aslı istenen belgelerin fotokopisi verildiğinde mutlaka noter onaylı olacaktır.

6-Müracaat evrakı içinde, yukarıda belirtilen belgelerin tamamı bulunmayan isteklilerin teklifleri değerlendirilmeye alınmayacaktır.

7-İhaleye sadece gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olmayı kabul eden gerçek kişiler kabul edilecektir.

8-(Değişik: RG-01/12/2023-32386) 26/09/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezası alanlar ya da affa uğramış olsa bile Devletin egemenlik alametlerine ve organlarının saygınlığına karşı suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, Devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama, terörizmin finansmanı, kaçakçılık, müstehcenlik, fuhuş suçları, cinsel dokunulmazlığa karşı suçlar, kamunun sağlığına karşı suçlar ve 11/10/2006 tarihli ve 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında işlenen suçlardan ceza alanlar, terör örgütlerine ya da Millî Güvenlik Kurulunca Devletin millî güvenliğine karşı faaliyette bulunduğu karar verilen yapı, oluşum veya gruplara üyeliği, mensubiyeti ya da iltisakı yahut bunlarla irtibatı yargı kararı ile tespit edilenler yönetim kurulunda ve harcama komisyonlarında görev alamazlar. Görev almış olanlardan bu niteliği haiz olmadıkları sonradan anlaşılanların görevi bu hususun tespit edildiği tarih itibarıyla sona erer.

9-Daha önce herhangi bir okulun kantin veya benzeri yerlerin işletmeciliği ihalesini kazanıp işletmecilik yaparken, kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedilenler bu ihaleye katılamazlar. Bu durumda olup, ihale üzerinde kalan isteklinin durumunun tespitinde teminatları gelir kabul edilerek sözleşmeler feshedilecektir.

10-İhaleyi kazanan işletmeci:

a) İhale kararı kendisine tebliğinden sonra veya tebliğ edilmeden kantin işletmeciliğinden vazgeçtiğini veya gerekli şartları yerine getirip sözleşmeyi imzalamadığı takdirde ihaleye katılmak için yatırmış olduğu geçici teminat idareye gelir kaydedilir.

b)Sözleşmeyi imzalamakla birlikte bir yıl içinde işletmecilikten vazgeçtiği yada sözleşmeyi fesh ettiği takdirde ise yatırmış olduğu kesin teminatı iade edilmeyerek idareye gelir kaydedilir.

11- Sözleşme bir (1) yıllık imzalanacak olup; Okulun kapalı olduğu Temmuz ve Ağustos ayları için kira ödenmeyecektir. Şubat ve Haziran aylarında kiranın yarısı ödenecektir. Bu nedenle yıllık sözleşme bedeli aylık kira bedelinin dokuzla çarpımı sonucu bulunacak miktar olacaktır.

12-Tekliflerin açılması neticesinde; istekliler tarafından verilen tekliflerin komisyonca uygun görülmemesi halinde komisyon istediği takdirde pazarlık yapabilir.

Aksi halde işletmecilik hakkından vazgeçmiş sayılacak ve sözleşme feshedilecektir.

13-İhaleyi kazanan işleticiler, 01/12/2023 tarih ve 32386 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelikte. yayımlanan EK-2 kantin kira sözleşmesi ve ihale şartnamesi ile Okul Aile Birliği Yönetmelik hükümlerine uymayan işleticinin sözleşmesini tebligata gerek kalmaksızın fesheder ve kesin teminatını idareye gelir kaydedilir.

14-İhaleyi kazanan işleticiden yıllık sözleşme bedelinin % 6 sı kadar kesin teminat alınacak olup, **kesin teminat sözleşme imzalanmadan Eynesil Malmüdürlüğü'ne** yatırılacak ve dekontu idareye teslim edilecektir. İhaleyi kazanamayanların geçici teminatları iade edilecektir.

15-İhaleyi kazanan işletici kantini kendi çalıştıracak olup, hiçbir surette devir veya temlik yapamaz.

16-İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve teklifini uygun gördüğüne vermekle serbesttir.


İsmail Hakkı GÜVEN
İlçe Milli Eğitim Müdürü

